

Zápisnica

napísaná na Zhromaždení Urbárskej a pasienkovej pozemkovej spoločnosti
v Mníchovej Lehote konanom dňa 3.5.2019 v Kultúrnom dome v Mníchovej Lehote.

Prítomní – prezentácia :

➤ celkový počet hlasov	=	3 004 640	
➤ neznámi vlastníci	=	18 322	
<hr/>			
➤ známi vlastníci	=	2 986 317 hlasov	= 100 %
➤ neprítomní	=	140 881 hlasov	= 4,72%
➤ prítomní	=	2 845 436 hlasov	= 95,28%

Program :

1. Zahájenie
2. Voľba návrhovej a mandátovej komisie, zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Správa výboru o činnosti spoločnosti za rok 2018
4. Správa o finančnom hospodárení za rok 2018
5. Správa odborného lesného hospodára za rok 2018
6. Správa dozornej rady o činnosti spoločenstva za rok 2018
7. Novela zákona o poz. spoločenstvách - uplatnenie v praxi
8. Diskusia
9. Návrh na uznesenie
10. Záver

Rokovanie :

1.) Rokovanie Zhromaždenia zahájil podpredseda spoločnosti Ing. Ľubomír Červeňan. Skonštatoval, že Valné zhromaždenie je uznášaniaschopné. Oznámil prítomným, že každý člen dostal domov včas na adresu pozvánku s programom zasadnutia a keďže v zákonnej lehote nikto nevzniesol návrh na zmenu, resp. doplnenie programu táto schôdza bude pokračovať podľa predneseného programu.

2.) Do mandátovej a volebnej komisie boli navrhnutí :

- Ing. Ján Kováč - všetci prítomní boli za
- p. Matej Trnavský - všetci prítomní boli za
- p. Juraj Ďuráči - všetci prítomní boli za
- p. Puna Tibor - všetci prítomní boli za

p. Štefan Hrnčár - všetci prítomní boli za

Do návrhovej komisie boli navrhnutí:

p. RNDr. Ján Bulko - všetci prítomní boli za

p. Jozef Petrušek - všetci prítomní boli za

p. Dávidek Jozef - všetci prítomní boli za

Za zapisovateľa bol navrhnutý : p. Ing. L. Červeňan - všetci prítomní boli za

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí :

p. Anna Červeňanová - všetci prítomní boli za

p. Ján Bachynec - všetci prítomní boli za

O návrhoch zloženia jednotlivých komisií dal predsedajúci schôdze hlasovať. Hlasovanie dopadlo tak ako je zaznamenané vyššie.

- 3.) Predseda spoločenstva p. Ján Drha predniesol správu o činnosti spoločenstva za rok 2018. Táto správa tvorí samostatnú prílohu k tejto zápisnici.
- 4.) Správu o hospodárení s finančnými prostriedkami za rok 2018 a návrh finančného plánu na rok 2019 predniesol predseda spoločnosti p. Drha. Správa tvorí samostatnú prílohu k tejto zápisnici. Predseda spoločenstva pripomenul, že tak ako náš príjem je konštantný, máme konštantné aj výdavky. Rozdiel týchto dvoch údajov predstavuje sumu cca 25 tis. €. Rozpúšťame na dividendy sumu vo výške 30 tis. €, čo znamená, že zvyšok, konkrétne 5 tis.€ berieme z doteraz naakumulovaných prostriedkov, čo je vyčerpatelný zdroj.
- 5.) Správu o hospodárení na lesnom majetku za rok 2018 – predniesol odborný les. hospodár (OLH) Ing. Jozef Hašul. Správa tvorí samostatnú prílohu k tejto zápisnici.
- 6.) Správu o kontrole činnosti spoločenstva za rok 2018 predniesol predseda Dozornej rady p. Dušan Kováč. Správa tvorí sam. prílohu k tejto zápisnici.
- 7.) Predseda spoločenstva informoval prítomných o novom Zákone o pozemkových spoločenstvách č. 110/2018, ktorý vstúpil do platnosti od 1.7.2018. Všetky pozemkové spoločenstvá majú povinnosť prispôsobiť znenie Zmluvy o založení spoločenstva ako aj Stanov spoločenstva tomuto zákonu.

Nakoľko sa jedná o rozsiahly právny dokument, implementáciu zákonných ustanovení do našich hlavných dokumentov spoločenstvo zverilo právnikovi Mgr. J. Meszárošovi, ktorý to odborne urobil. Oba dokumenty (Zmluva o založení spoločenstva a Stanovy spoločenstva) boli prítomným prečítané a zároveň bolo poukázané na zmeny, ktoré nový zákon priniesol.

8.) Diskusia :

Do diskusie sa prihlásil člen Výboru spoločenstva RNDr. Ján Bulko, ktorý prítomným oznámil, že spoločenstvo má od certifikovanej spoločnosti Webpomoc s.r.o. spracovanú podrobnú dokumentáciu o ochrane osobných údajov. Oznámil taktiež, že spoločenstvo zhromažďuje len tie osobné údaje, ktoré prikazuje evidovať Zákon o pozemkových spoločenstvách č. 110/2018 a ktoré sú voľne dostupné na Správe katastra. Údaje o členskej základni sa tretím stranám neposkytujú.

Ďalší do diskusie sa prihlásil predseda spoločenstva a upozornil prítomných, že podľa nového zákona o poz. spoločenstvách č. 110/2018 musí mať Výbor spoločenstva dvoch náhradníkov a Dozorná rada jedného. Preto sa spýtal prítomných, či niekto nemá záujem pracovať vo výbore a dozornej rade ako náhradník.

Záujem pracovať ako náhradník výboru prejavili p. Ivana Trunková, Mn. Lehota č. 182 a p. Milan Veselý, Mn. Lehota č.148. Keďže nikto ďalší sa neprihlásil, predseda spoločenstva dal hlasovať za tieto návrhy. Hlasovanie dopadlo nasledovne:

- P. Ivana Trunková – za zvolenie – 99%, zdržal sa hlasovania 1%
- P. Milan Veselý – všetci za zvolenie – 100%.

Za náhradníka dozornej rady bol výborom navrhnutý Ing, Ján Kováč, Mn. Lehota č. 26, ktorý kandidatúru prijal. Hlasovanie dopadlo nasledovne:
-všetci prítomní zvolenie odsúhlasili – za zvolenie bolo 100%.

Do diskusie sa nikto ďalší neprihlásil, tým bola diskusia ukončená.

9.) Návrh na uznesenie predniesol p. Jozef Petrušek v nasledovnom znení : Zhromaždenie Urbárskej a pasienkovej pozemkovej spoločnosti v Mníchovej Lehote konané dňa 3.5.2019.

1. **Berie na vedomie**

- Správu o činnosti spoločenstva za rok 2018
- Správu o finančnom hospodárení spoločenstva za rok 2018
- Správu odborného lesného hospodára o hospodárení v prenajatých lesoch za rok 2018
- Správu dozornej rady o kontrole činnosti spoločenstva za rok 2018

2. **Schvaľuje :**

- Znenie Zmluvy o pozemkovom spoločenstve vlastníkov podielov spoločnej nehnuteľnosti uzavretej v zmysle § 5 ods. 1 zák. č. 97/2013 Z. z. o pozemkových spoločenstvách v znení zák. č. 34/2014 Z.z. a zák. č. 110/2018 Z.z. prečítanej na dnešnom Zhromaždení
- Znenie Stanov Urbárskeho a pasienkového pozemkového spoločenstva, ktoré boli zosúladené s novým Zákonom o pozemkových spoločenstvách č. 110/2018 a prečítané na dnešnom Zhromaždení
- Správu o hospodárení spoločenstva v roku 2018 a návrh rozpočtu na rok 2019.
- Zvolenie p. Milana Veselého, Mníchova Lehota č.148 za náhradníka Výboru spoločenstva.
Hlasovanie – všetci boli za zvolenie.
- Zvolenie Ivany Trunkovej rod. Petrovej, Mníchova Lehota č.182 za náhradníka Výboru spoločenstva.
Hlasovanie – všetci boli za zvolenie, okrem jedného – zdržal sa hlasovania.
- Zvolenie Ing. Jána Kováča, Mníchova Lehota č. 26 za náhradníka Dozornej rady spoločenstva.
Hlasovanie – všetci boli za zvolenie.
- Informáciu o ochrane osobných údajov členov spoločenstva.
- návrh na rozdelenie zisku z hospodárenia spoločenstva vo výške 30 000,- € svojim členom podľa veľkosti podielu.

• **Ukladá**

- predložiť spracovanú zápisnicu z tohto zhromaždenia spoločne s požadovanými prílohami podľa nariadení zákona o pozemkových spoločenstvách č. 110/2018 do 30 dní na Okresný úrad v Trenčíne odbor pozemkový a lesný.

Zodpovedný : predseda spoločnosti

Termín: do 3.6.2019

P. Petrušek dal za prednesený návrh uznesenia hlasovať. Všetci prítomní hlasovali za toto uznesenie. Nik nebol proti, ani sa nikto nezdržal hlasovania a tak p. Petrušek konštatoval, že prednesený návrh uznesenia bol schválený.

10.) Záver

Nakoľko bol program schôdze vyčerpaný, predsedajúci poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie Zhromaždenia ukončil.

V Mníchovej Lehote 3.5.2019

Údržba a pasienkové pozemkové spoločenstvo
913 21 Mníchova Lehota č. 2 1-
IČO: 35595949 DIČ: 2021361353




Zapísal : Ing. Ľuboš Červeňan

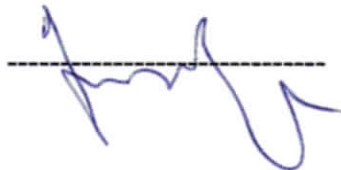


Predseda spoločnosti : Ján Drha

Overovatelia : Anna Červeňanová :



Ján Bachynec :



Prílohy :

1. Správa o činnosti spoločenstva za rok 2018
2. Správa o hospodárení v prenajatých lesoch za rok 2018
3. Správa o hospodárení s finančnými prostriedkami za rok 2018, návrh finančného plánu na rok 2019 a rozdelenie zisku za rok 2018
4. Správa dozornej rady o kontrole činnosti spoločenstva za rok 2018
5. Schválené znenie Zmluvy o založení spoločenstva po aplikácii Zákona o poz. spoločenstvách č. 110/2018 Z.z.
6. Schválené znenie Stanov spoločenstva po aplikácii Zákona o poz. spoločenstvách č. 110/2018 Z.z.
7. Prezenčná listina prítomných so splnomocneniami.
8. Zoznam neprítomných.