

Zmluva o spolufinancovaní výstavby oporného múra

uzavretá podľa § 51 Občianskeho zákonníka v platnom znení

/ďalej len „zmluva“/

medzi zmluvnými stranami:

Obec Mníchova Lehota

Sídlo: Mníchova Lehota č. 90, 913 21

Štatutárny orgán: Mgr. Jozef Kováč, starosta obce

IČO: 00 311 774

Číslo účtu: SK80 5600 0000 0006 1127 8001

(ďalej len „obec“)

Kováč Adam, rod.

Narodený:

Rod. č.:

Trvale bytom:]

štátny občan SR

(ďalej len „zhotoviteľ“ a spolu s obcou len ako „zmluvné strany“)

Článok I Preambula

Obec Mníchova Lehota uzatvára túto zmluvu s účastníkom za účelom vybudovania oporného múra na pozemku 1417 to v celkovej dĺžke 10 metrov/ ďalej len „stavba“/.

Článok II Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je dohoda o zabezpečení spolufinancovania stavby za účelom vybudovania oporného múra na pozemku 1417 a to v celkovej dĺžke 10 metrov. Zmluvné strany sa zaväzujú každá svojim dielom uhradiť náklady spojené s výstavbou oplotenia podľa tejto zmluvy.

Článok III Práva a povinnosti zmluvných strán

Zmluvné strany sa zaväzujú na dosiahnutie predmetu tejto zmluvy spolupracovať v nasledovnom rozsahu:

1. Obec spolu s účastníkom sa budú podieľať na financovaní oplotenia každý vo výške 50 % z celkových nákladov, pričom zhodne prehlasujú, že stavebníkom oplotenia bude len „zhotoviteľ“.
2. V zmysle cenovej kalkulácie zhotoviteľa bude vybudovanie oplotenia spolu s materiálom predstavovať sumu vo výške 1900. EUR - slovom jedemtisícdeväťstopäťdesiatEUR.

3. Obec sa zaväzuje, že uhradí 50 % nákladov na oporný múr, a to zakúpením materiálu potrebného na výstavbu oplotenia v maximálnej celkovej výške 975,-EU- slovom deväťstosedemdesiatpäťEUR.
4. Účastník sa zaväzuje, že uhradí zvyšok nákladov na oporný múr, a to zabezpečením samotného vybudovania oplotenia ako zhotoviteľ až do výšky 975,-EU- slovom deväťstosedemdesiatpäťEUR.
- 5.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade navýšenia nákladov na vybudovanie oporného múra budú tieto uhradené v rovnakom pomere, a teda 50 % z navýšených nákladov uhradí obec a 50 % z navýšených nákladov uhradí účastník.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že splnením povinností v zmysle bodov 3 a 4. tohto článku zmluvy sa stanú podielovými spoluvlastníkmi predmetného oplotenia, každý v podiele ½.

Článok IV

Trvanie zmluvy a ukončenie zmluvy

1. Zmluva za uzatvára na dobu určitú, a to do 1.5.2022.
2. Túto zmluvu možno ukončiť iba:
 - a) kompletným splnením predmetu zmluvy podľa Čl. III bodov 3 a 4 tejto zmluvy,
 - b) dohodou zmluvných strán,
 - c) výpoveďou obce aj bez uvedenia dôvodu, pričom výpovedná doba je 30 dní odo dňa doručenia výpovede účastníkovi,
3. Výpoveď je obec povinná písomne doručiť účastníkovi, pričom výpovedná doba začne plynúť dňom nasledujúcim po doručení výpovede účastníkovi.

Článok V

Osobitné a záverečné ustanovenia

1. Pri riešení otázok neupravených touto zmluvou sa Zmluvné strany budú riadiť príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a ustanoveniami ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.
2. Nákras umiestnenia oporného múru tvorí neoddeliteľnú prílohu tejto zmluvy.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory vyplývajúce z tejto zmluvy prednostne formou dohody (zmieru). V prípade, že sa spor nevyrieši zmierom, je ktorákoľvek zmluvná strana oprávnená požiadať o rozhodnutie príslušný súd.
4. Túto zmluvu možno meniť a dopĺňať len očíslovanými písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Dodatky budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
5. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pre každú zmluvnú stranu jeden rovnopis.

6. Zmluvné strany prehlasujú, že budú spolupracovať tak, aby bol predmet zmluvy splnený v najlepšej možnej miere. Za týmto účelom sa budú zmluvné strany bez omeškania vzájomne informovať o všetkých okolnostiach, ktoré by bránili riadnemu splneniu predmetu zmluvy.
7. Zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne a vážne, neuzavreli ju v tíesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, pozorne si ju prečítali, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
8. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia na webovom sídle obce v zmysle § 47 a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení a § 5a a 5b zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
9. Akékoľvek ustanovenie tejto zmluvy, ktoré je neplatné, nezákonné alebo nevynútiteľné podľa platného práva, bude neúčinné len v rozsahu, v akom túto neplatnosť, nezákonnosť alebo nedostatok či stratu vynútiteľnosti postihuje právo, bez akéhokoľvek vplyvu na zostávajúce ustanovenia zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú nahradiť takéto ustanovenie novým ustanovením, ktoré bude platné a účinné a čo najlepšie zodpovedá jeho pôvodne zamýšľanému účelu.
10. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú si vedomé všetkých následkov vyplývajúcich z tejto zmluvy, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a že im nie sú známe okolnosti, ktoré by im bránili platne uzavrieť túto zmluvu. V prípade, že taká okolnosť existuje zodpovedajú za škodu, ktorá vznikne druhej zmluvnej strane na základe tohto vyhlásenia.
11. V prípade, ak bude podľa tejto zmluvy potrebné doručovať inej zmluvnej strane akúkoľvek písomnosť, doručuje sa táto písomnosť na adresu zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, dokiaľ nie je zmena adresy písomne oznámená zmluvnej strane, ktorá písomnosť doručuje. V prípade, ak sa písomnosť aj pri dodržaní týchto podmienok vráti nedoručená, zmluvné strany si dohodli, že účinky doručenia nastávajú tretím dňom po vrátení zásielky zmluvnej strane, ktorá zásielku doručuje.

V Mníchovej Lehote, dňa 18.10.2021

Obec:

.....
Mgr. Jozef Kováč, starosta obce

Účastník:

.....
Adam Kováč

