

ZMLUVA O DIELO NA ZHOTOVENIE STAVBY
„Revitalizácia a rozšírenie kapacity MŠ Mníchova Lehota - Zateplenie prízemí , výmena otvorov“

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

(ďalej len "Zmluva")

1. Zmluvné strany

Objednávateľ:	Obec Mníchova Lehota
Sídlo:	Mníchova Lehota 90, 913 21 Mníchova Lehota
Štatutárny zástupca:	Mgr. Jozef Kováč
Osoba oprávnená rokovať o veciach zmluvných:	Mgr. Jozef Kováč
e-mail:	mnichovalehota@stonline.sk
IČO:	00311774
DIČ:	2021079753
IČ DPH:	-
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a. s.
IBAN:	SK80 5600 0000 0006 1127 8001

(ďalej len "Objednávateľ")

Zhotoviteľ:	STROJSTAV spol. s r.o.
Sídlo:	Lipová 13, 971 01 Prievidza
Štatutárny zástupca:	Ing. Peter Červeňanský - konateľ spoločnosti
Osoby oprávnené rokovať vo veciach zmluvných:	Ing. Peter Červeňanský - konateľ spoločnosti
vo veciach technických:	Ing. Branislav Páleník - stavbyvedúci
IČO:	31573258
DIČ:	2020467020
IČ DPH:	SK2020467020
Obchodný register:	Okresný súd Trenčín, Oddiel: Sro, vložka č. 2136/R
Bankové spojenie:	Oberbank AG, pobočka zahraničnej banky
Číslo účtu:	SK31 8370 0000 0062 1111 8903

(ďalej len "Zhotoviteľ")

2. Predmet zmluvy

2.1 Predmetom Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa vykonať vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť stavebné práce a dodávku materiálov pre stavbu „**Revitalizácia a rozšírenie kapacity MŠ Mníchova Lehota - Zateplenie prízemí , výmena otvorov**“

(ďalej len "Dielo") za podmienok dohodnutých v Zmluve a Dielo odovzdať Objednávateľovi.

2.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený a odborne spôsobilý vykonať Dielo.

2.3 Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na Diele až do jeho odovzdania a prevzatia Objednávateľom.

2.4 Zhotoviteľ vyhlasuje, že pred uzavretím Zmluvy obdržal od Objednávateľa dve vyhotovenia projektovej dokumentácie na zhotovenie Diela (ďalej len "Projektová dokumentácia"). Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa pred uzavretím Zmluvy dôkladne oboznámil s Projektovou dokumentáciou. Projektová dokumentácia tvorí Prílohu č. 1 tejto Zmluvy.

- 2.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť Dielo podľa odovzdaných podkladov pre plnenie zmluvy, technických a právnych predpisov a slovenských technických noriem, tak aby slúžilo určenému účelu. Osoby a všetky veci povahy hmotnej ako i právne, ktoré sú nutné a potrebné k riadnemu splneniu záväzku Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy, je povinný zabezpečiť Zhotoviteľ na vlastné náklady a zodpovednosť, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 2.6 Predmet plnenia (Dielo) musí byť realizovaný v súlade s Projektovou dokumentáciou v rozsahu oceneného výkazu výmer, ktorý tvorí Prílohu č. 2 tejto Zmluvy. Zhotoviteľ má nárok na zaplatenie výlučne skutočne zrealizovaných prác, ktoré sú v súlade s Projektovou dokumentáciou v rozsahu oceneného výkazu výmer.

3. Cena za Dielo

- 3.1 Cena za Dielo je stanovená podľa § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách, v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách a považuje sa za pevnú, nemennú a maximálnu cenu

cena bez DPH€	50.313,90 eur
20 % DPH	10.062,78 eur
cena vrátane DPH	60.376,68 eur

- 3.2 Cena za Dielo bola zaokrúhlená na dve desatinné miesta a je stanovená na základe oceneného výkazu výmer, Projektovej dokumentácie a súťažných podkladov. Všade, kde sa v Zmluve spomína cena za Dielo, má sa tým na mysli cena Diela vrátane DPH.
- 3.3 Cena za Dielo je cena maximálna a zahŕňa náklady na splnenie všetkých zmluvných záväzkov Zhotoviteľa vyplývajúcich zo Zmluvy ako aj náhradu akýchkoľvek nákladov alebo výdavkov Zhotoviteľa vynaložených na riadne vykonanie a odovzдание Diela Objednávateľovi tak, aby bolo Dielo užívania schopné a spôsobilé na kolaudáciu, vrátane dopravných nákladov, skladného, nákladov na vypracovanie dokumentácie skutočnej realizácie Diela, prípravné stavebné práce, náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie staveniska a pod. Akékoľvek dodatky k Zmluve navyšujúce cenu Diela, s výnimkou možností podľa bodu 3.6. tohto článku a § 18 zákona o verejnom obstarávaní, sú vylúčené.
- 3.4 Ceny a sadzby uvedené v ocenenom výkaze výmer zahŕňajú cenu prác popísaných v jednotlivých položkách v nadväznosti na technické špecifikácie, vrátane všetkých nákladov a výdavkov, ktoré sa vyžadujú a môžu súvisieť s úplnou realizáciou Diela, vrátane dočasných diel, materiálu, dodávky, montáže, všetkých skúšok, dočasných prác, zariadenia prístupu na stavenisko, poplatkov, všetkých rizík, záväzkov a povinností konkrétne uvedených alebo nepriamo vyplývajúcich z dokumentov a obhliadky staveniska, na ktorých je cena diela založená. Má sa za to, že zriaďovacie náklady Zhotoviteľa, zisk a režijné náklady a podobné poplatky sú rozložené rovnomerne vo všetkých jednotkových sadzbách.
- 3.5 Jednotkové ceny sú považované za konečné a platné počas celej doby realizácie Diela. Jednotkové ceny za výkony, práce a dodávky uvedené v rozpočte zaväzujú Zhotoviteľa a platia počas trvania Zmluvy.
- 3.6 K zmene ceny môže dôjsť:
- 3.6.1 pri zmene zákonnej sadzby DPH,
 - 3.6.2 pre zmene colných poplatkov a dovoznej prirážky a to len u výrobkov a prác, ktoré nie sú dostupné na území SR, prípadne pri výhodnosti dovozu oproti domácej ponuke. Toto musí Zhotoviteľ preukázať.
 - 3.6.3 pri oprávnených navyšiacich prácach odsúhlasených objednávatelom podľa §18 zákona.

4. Platobné podmienky

- 4.1 Objednávateľ bude uhrádzať cenu za Dielo nasledovne:
- 4.1.1 čiastkovými faktúrami,
 - 4.1.2 konečnou faktúrou.

- 4.2 Zhotoviteľ je povinný vypracovať jedenkrát mesačne, najneskôr do piateho dňa nasledujúceho kalendárneho mesiaca súpis vykonaných prác a dodávok a predložiť ho Objednávateľovi k odsúhlaseniu a to v rozsahu, ako je špecifikovaná cena za Dielo. Súčasťou súpisu vykonaných prác a dodávok musí byť zisťovací protokol a fotodokumentácia zrealizovaných prác, a to obzvlášť detailne zachytených konštrukcií, ktoré sú ďalšími prácami zakryté, v rozsahu minimálne 30 digitálnych fotografií na CD/ DVD. Súpis prác bude vyhotovený v súlade s oceneným výkazom výmer, ktorý je prílohou tejto Zmluvy a bude obsahovať názvy objektov, položiek, jednotkové ceny, množstvá, rozmery, sumy zrealizovaných položiek. Stavebný dozor najneskôr do piatich pracovných dní od doručenia súpisu vykonaných prác a zisťovacieho protokolu predmetný súpis vykonaných prác a zisťovací protokol odsúhlasí alebo vráti Zhotoviteľovi na prepracovanie. V prípade vrátenia súpisu vykonaných prác a zisťovacieho protokolu stavebným dozorom Zhotoviteľovi na prepracovanie, prepracuje Zhotoviteľ predmetné podklady v zmysle pokynov stavebného dozoru a predloží ich znovu na odsúhlasenie stavebnému dozoru.
- 4.3 Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť čiastkovú faktúru raz mesačne na základe schválených súpisov vykonaných prác za mesiac, za ktorý je predmetná faktúra vystavená.
- 4.4 Zhotoviteľ predloží Objednávateľovi príslušnú faktúru vrátane príloh (s výnimkou fotodokumentácie na CD/DVD) v štyroch vyhotoveniach v písomnej forme na adresu Objednávateľa uvedenú v záhlaví Zmluvy a tiež v elektronickej forme na e-mailovú adresu Objednávateľa,
- 4.5 Faktúra vystavená Zhotoviteľom musí byť v súlade s príslušnými právnymi predpismi, najmä zákonom č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení a zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v platnom znení. Faktúra musí obsahovať minimálne tieto údaje:
- označenie faktúra a jej číslo,
 - označenie Objednávateľa a Zhotoviteľa (názov, právna forma, sídlo), IČO, DIČ, IČ DPH,
 - označenie banky a čísla účtu,
 - miesto a názov Diela, evidenčné číslo stavby,
 - číslo Zmluvy, dátum jej uzatvorenia,
 - označenie skupiny výdavkov fakturovaných stavebných prác a/alebo vybavenia v zmysle ekonomickej klasifikácie Metodického usmernenia Ministerstva financií Slovenskej republiky č. MF/010175/2004-42,
 - zdaniteľné obdobie,
 - deň vystavenia, deň splatnosti faktúry,
 - účtovanú čiastku bez DPH, DPH a sumu spolu s DPH a celkovú fakturovanú sumu po objektoch – všetky sumy budú uvedené s presnosťou na dve desatinné miesta,
 - pečiatku a podpis oprávneného zástupcu Zhotoviteľa.
- 4.6 K faktúre je Zhotoviteľ povinný doložiť nasledovné náležitosti:
- krycí list faktúry,
 - zisťovací protokol,
 - schválený súpis vykonaných prác,
 - CD/DVD s fotodokumentáciu zachytávajúcou práce, ktoré sú predmetom predkladanej faktúry podľa súpisu prác, v počte minimálne 30 digitálnych fotografií.
- 4.7 Konečná faktúra bude Zhotoviteľom vystavená do 14 dní odo dňa podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela a okrem náležitostí uvedených v bode 4.5 musí obsahovať:
- vyúčtovanie celého rozsahu prác tvoriacich predmet Zmluvy – na základe schválených súpisov prác,
 - započítanie všetkých čiastkových faktúr a platieb Objednávateľa v priebehu výstavby,
 - vyúčtovanie všetkých zmluvných pokút a oprávnených nárokov Objednávateľa na náhradu škody, na ktoré mu vznikol nárok do vyhotovenia konečnej faktúry, ako aj vyúčtovanie nárokov na náhradu zvýšených nákladov spôsobených Objednávateľovi činnosťou Zhotoviteľa,
 - vyúčtovanie prípadných služieb a prác, ktoré Objednávateľ Zhotoviteľovi poskytol, resp. pre Zhotoviteľa vykonal počas realizácie Diela.
- 4.8 Faktúra bude rozpísaná podľa klasifikácie produkcie za účelom zaradenia do HIM.

- 4.9 V prípade, ak ktorákoľvek faktúra Zhotoviteľa nebude obsahovať náležitosti v zmysle bodov 4.5 až 4.6, resp. konečná faktúra aj podľa bodu 4.7 tohto článku, je Objednávateľ oprávnený vrátiť ju Zhotoviteľovi na prepracovanie s tým, že nová lehota splatnosti faktúry začína plynúť dňom doručenia opravenej faktúry.
- 4.10 Lehota splatnosti faktúr je **30 dní** odo dňa doručenia faktúry.
- 4.11 Zmluvné strany sa dohodli, že úspešný uchádzač ku dňu podpisu tejto Zmluvy zabezpečí, a pri podpise Zmluvy a po vyzvaní Objednávateľom odovzdá Objednávateľovi výkonovú bankovú záruku pre prípad, že Zhotoviteľ nebude plniť svoje povinnosti podľa tejto Zmluvy riadne a včas a Objednávateľovi voči nemu vznikne pohľadávka (ďalej len „výkonová banková záruka“) v sume 10% z celkovej sumy Diela. Výkonová banková záruka bude vystavená bankou podnikajúcou na území SR alebo zahraničnou bankou, bude obsahovať záväzok, že v lehote 7 dní po doručení písomnej žiadosti Objednávateľa na zaplatenie, zaplatí banka Objednávateľovi akúkoľvek sumu až do výšky **10%** z celkovej sumy Diela s tým, že obsahom žiadosti bude bližšie špecifikované porušenie povinností Zhotoviteľa podľa Zmluvy, v období medzi nadobudnutím účinnosti Zmluvy a podpisom protokolu o odovzdaní a prevzatí diela a odstránení všetkých oznámených väd a nedorobkov.
- 4.12 Objednávateľ je oprávnený použiť výkonovú bankovú záruku alebo jej časť v prípade, ak Zhotoviteľ poruší niektorú svoju povinnosť uhradiť peňažné záväzky vrátane zmluvných pokút a náhrad škôd vyplývajúcich z tejto Zmluvy. V prípade využitia výkonnej bankovej záruky alebo jej časti Objednávateľom, bude Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu povinný doplniť výkonovú bankovú záruku do plnej výšky, t.j. do 10% z celkovej sumy diela, a to najneskôr do 14 dní od doručenia písomnej výzvy Objednávateľa na jej doplnenie.
- 4.13 Zmluvné strany sa dohodli, že po výzve Objednávateľom Zhotoviteľ ku dňu odovzdania a prevzatia Diela zabezpečí, a pri podpise protokolu o odovzdaní a prevzatí diela odovzdá Objednávateľovi záručnú bankovú záruku zabezpečujúcu povinnosti Zhotoviteľa počas záručnej doby pre prípad, že Zhotoviteľ nebude plniť svoje povinnosti podľa tejto Zmluvy a Objednávateľovi voči nemu vznikne pohľadávka (ďalej len „záručná banková záruka“) v sume 5% z celkovej sumy Diela. Záručná banková záruka bude vystavená bankou podnikajúcou na území SR, bude obsahovať záväzok, že v lehote 7 dní po doručení písomnej žiadosti Objednávateľa na zaplatenie, zaplatí banka Objednávateľovi akúkoľvek sumu až do výšky 5% z celkovej sumy Diela s tým, že obsahom žiadosti bude bližšie špecifikované porušenie povinností Zhotoviteľa podľa Zmluvy, v období počas plynutia záručnej doby na Dielo.
- 4.14 Objednávateľ je oprávnený použiť záručnú bankovú záruku alebo jej časť v prípade, ak Zhotoviteľ nepristúpi k sanácii väd Diela a vady Diela neodstráni v stanovenej lehote. V prípade využitia záručnej bankovej záruky alebo jej časti Objednávateľom, bude Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu povinný doplniť záručnú bankovú záruku do plnej výšky, t.j. do 5% z celkovej sumy Diela, a to najneskôr do 14 dní od doručenia písomnej výzvy Objednávateľa na jej doplnenie.

5. Čas plnenia

- 5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo v termínoch podľa Položkového denného harmonogramu prác, ktorý tvorí Prílohu č. 3 Zmluvy (ďalej len „harmonogram“).
- 5.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje:
- prevziať stavenisko v lehote do 3 dní od výzvy objednávatelom,
 - začať stavebné práce do 7 dní od prevzatia staveniska,
 - realizovať stavebné práce do **160 pracovných dní** od odovzdania staveniska,
 - uvolniť stavenisko do 7 dní po odovzdaní Diela Objednávateľovi, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 5.3 V prípade porušenia povinností uvedených v bode 5.2 písm. a), c) Zmluvy má Objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 50 € (slovom päťdesiat eur) za každý deň omeškania.
- 5.4 Lehotu výstavby je možné predlžovať dodatkom len na základe Objednávateľom schválených nepredvídaných objektívnych skutočností (nepriaznivé počasie, prírodná katastrofa a pod.) podľa §18 zákona .

6. Vykonanie Diela

- 6.1 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť prítomnosť zodpovedného zástupcu na stavenisku počas celej doby realizácie Diela.
- 6.2 Zhotoviteľ je povinný zabudovať materiál a výrobky I. triedy kvality s predpísanou dobou záruky, skúškami a atestmi. Prípadné zmeny musia byť vopred odsúhlasené Objednávateľom písomnou formou. Nie je prípustné používanie technológií, ktoré sú v rozpore s platnými technickými, bezpečnostnými alebo hygienickými predpismi a normami všeobecnými i rezortnými. Je zakázané používať drobnú i veľkú mechanizáciu pre montážne i stavebné práce, ktorá bola rôzne, prípadne neodborne upravovaná, nie sú pre ňu vypracované technické a technologické predpisy a jej prevádzkovaním by mohli byť porušené predpisy bezpečnostné, hygienické a o ochrane zdravia, resp. by mohlo dôjsť k zhoršeniu životného prostredia.
- 6.3 Zhotoviteľ je povinný pred začatím realizácie Diela zabezpečiť pre svojich pracovníkov všetky potrebné školenia a testy na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia svojich pracovníkov a dodržiavanie všetkých povinností pri realizácii Diela v súlade s vyhláškou č. 147/2013 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach, nariadením vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko a ďalšími záväznými predpismi. Pri realizácii Diela je Zhotoviteľ povinný dodržiavať všetky záväzné predpisy o ochrane zdravia a bezpečnosti pri práci, o ochrane životného prostredia ako aj ďalšie všeobecne záväzné právne predpisy vzťahujúce sa na realizáciu Diela.
- 6.4 Zhotoviteľ určuje zamestnanca **Ing. Branislava Páleníka**, ktorý je zodpovedný za vytvorenie podmienok bezpečnosti a ochrany zdravia zamestnancov a iných pracovníkov na stavenisku a zároveň určuje hlavného koordinátora bezpečnosti podľa Nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko **Ľuboša Áča**.
- 6.5 Zhotoviteľ je povinný ku dňu podpísania Zmluvy odovzdať Objednávateľovi fotokópie dokladov o odbornej spôsobilosti svojich vybraných pracovníkov vrátane fotokópií osvedčení o živnostenskom oprávnení a iných osvedčení oprávňujúcich Zhotoviteľa k realizácii Diela.
- 6.6 Zhotoviteľ je oprávnený použiť na zhotovenie Diela subdodávateľov. Zoznam všetkých známych subdodávateľov Zhotoviteľa tvorí Prílohu č. 4 tejto Zmluvy. V prípade zmeny subdodávateľa je Zhotoviteľ povinný túto skutočnosť bezodkladne písomne oznámiť Objednávateľovi. Objednávateľ je povinný do 5 pracovných dní písomne sa vyjadriť k oznámeniu o zmene subdodávateľa. Ak sa v uvedenej lehote nevyjadrí, má sa za to, že zmenu subdodávateľa schválil. V prípade, ak Objednávateľ s osobou subdodávateľa nesúhlasí, Zhotoviteľ nie je oprávnený prostredníctvom neho vykonávať Dielo. V prípade, ak Zhotoviteľ realizuje Dielo prostredníctvom subdodávateľov, zodpovedá, ako by Dielo vykonával sám.
- 6.7 Zhotoviteľ vyhlasuje, že
 - 6.7.1 prečítal, preveril a pochopil všetky podmienky realizácie Diela a nemá k nim žiadne námietky,
 - 6.7.2 všetky požadované výkony a stavebné práce sú mu jasné a nemá k nim žiadne námietky,
 - 6.7.3 na základe svojich schopností, technického vybavenia a personálu je schopný realizovať Dielo bez väd, kompletne a funkčne podľa všetkých príslušných STN v stanovených termínoch a kvalite.
- 6.8 Objednávateľ poveruje funkciou stavebného dozoru a Zhotoviteľ poveruje funkciou vedúceho stavby **Ing. Branislava Páleníka**.
- 6.9 Objednávateľ je povinný odovzdať Zhotoviteľovi podľa harmonogramu stavenisko nezaťažené právami tretích osôb.
- 6.10 Objednávateľ je povinný zabezpečiť vytýčenie inžinierskych sietí na vlastné náklady.

- 6.11 Zhotoviteľ zodpovedá za primeraný poriadok a čistotu na stavenisku a je povinný odstraňovať na svoje náklady odpady a nečistoty vzniknuté jeho prácami v súlade s príslušnými právnymi predpismi. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť prevádzkové, sociálne a výrobné priestory na zariadenie staveniska na vlastné náklady. Zhotoviteľ uhradza vodné a stočné, náklady na odber energií a ostatné náklady z prevádzkového a sociálneho zariadenia staveniska priamo dodávateľom týchto služieb.
- 6.12 Všetky dočasné zariadenia, dodávka médií, stavebné mechanizmy a nástroje, dočasné stavebné materiály, palivá a všetko nevyhnutné na správne vykonanie prác bude dodané, nainštalované a správne a bezpečne prevádzkované Zhotoviteľom ako súčasť zhotovovania Diela podľa Zmluvy. Náklady sú súčasťou zmluvnej ceny.
- 6.13 Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody na stavbe, zariadeniach a pozemkoch, ako aj škody vzniknuté tretím osobám a na veciach pri realizácii prác. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že akúkoľvek ním spôsobenú škodu alebo zapríčinenú škodu pri realizácii Diela odstráni tak, že uvedie poškodenú časť do pôvodného stavu alebo zaplatí náhradu škody v plnej výške.
- 6.14 Zhotoviteľ je povinný na požiadanie stavebného dozoru predložiť mu všetky výkresy, vzorky materiálov a iné podklady súvisiace s vykonávaním Diela, vrátane výsledkov kontrol kvality – atesty.
- 6.15 Zhotoviteľ nie je oprávnený vykonať akékoľvek zmeny prác bez príkazu alebo súhlasu stavebného dozoru.
- 6.16 V prípade, ak Zhotoviteľ považuje pokyny stavebného dozoru za neoprávnené alebo neúčelné, musí uplatniť svoje výhrady zápisom v stavebnom denníku. Pokyny musí na opätovné požiadanie vykonať, pokiaľ nie sú v rozpore s príslušnými technologickými postupmi alebo neodporujú právnym predpisom alebo nariadeniam miestnej alebo štátnej správy.
- 6.17 Objednávateľ bude organizovať kontrolné dni na stavbe minimálne jedenkrát mesačne za účasti zainteresovaných subjektov.
- 6.18 Všetky materiály, stavebné diely a výrobky zabezpečované Zhotoviteľom musia byť dokladované certifikátmi zhody v zmysle zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch. Tie materiály, stavebné diely a výrobky, ktoré tieto doklady nebudú mať, resp. nebudú zodpovedať zmluvne požadovaným skúškam, musí Zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezvadnými.
- 6.19 Zhotoviteľ je povinný bez meškania a písomne informovať Objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu Diela.
- 6.20 Skutočnosť, že Objednávateľ skontroloval výkresy, výpočty, dodávky, vzorky a vykonané práce nezavahuje Zhotoviteľa zodpovednosti za prípadné vady a nedorobky a vykonávanie potrebných kontrol tak, aby bolo zaručené riadne splnenie Zmluvy.

7. Stavebný denník

- 7.1 Zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska viesť stavebný denník v slovenskom jazyku, a to v origináli a dvoch kópiách. Jednu kópiu je povinný uložiť oddelene od originálu, aby bola k dispozícii v prípade straty alebo zničenia originálu, ďalšiu kópiu stavebného denníka si odoberá stavebný dozor. Do denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie Zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác a ich kvalite, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od Projektovej dokumentácie, údaje dôležité pre posúdenie hospodárnosti prác a údaje pre posúdenie prác orgánmi štátnej správy. Počas pracovnej doby musí byť denník na stavbe trvalo prístupný. Povinnosť viesť stavebný denník končí dňom odovzdania a prevzatia prác.
- 7.2 Záznamy v stavebnom denníku je oprávnený robiť stavbyvedúci, prípadne jeho zástupca a ich nadriadení. Okrem nich sú oprávnení robiť záznam stavebný dozor Objednávateľa, jeho nadriadení, orgány štátneho stavebného dohľadu, prípadne iné príslušné orgány štátnej správy.
- 7.3 Denné záznamy sa píše do knihy s očíslovanými listami, jednak pevnými, jednak perforovanými pre dva oddeliteľné prepisy, ktoré sa číslujú zhodne s pevnými listami. Denné záznamy sa zapisujú zásadne v ten deň, keď sa práce vykonali alebo nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu. Len výnimočne sa tak môže urobiť v nasledujúci

deň. Medzi jednotlivými dennými záznamami, ako v rámci denných záznamov sa nesmú vynechať žiadne voľné miesta.

7.4 Ak stavbyvedúci do päť pracovných dní nepripojí svoje nesúhlasné stanovisko k vykonaným zápisom, pokladá sa to za jeho súhlas s obsahom.

8. Odovzdanie a prevzatie Diela

- 8.1 Predmetom odovzdania a prevzatia bude celé Dielo naraz.
- 8.2 Závazok Zhotoviteľa zhotoviť Dielo je splnený odovzdaním a prevzatím Diela Objednávateľom v súlade s týmto článkom Zmluvy.
- 8.3 Prevzatím Diela Objednávateľom prechádza nebezpečenstvo škody na Diele na Objednávateľa.
- 8.4 Zhotoviteľ je povinný minimálne 15 dní vopred písomne oznámiť Objednávateľovi, kedy bude Dielo pripravené na odovzdanie a prevzatie.
- 8.5 Zhotoviteľ je povinný odovzdať Objednávateľovi v preberacom konaní:
- 3 x projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia,
 - zoznam odchýlok s ich stručným odôvodnením,
 - zápisnice a osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov,
 - zápisnice o preverení prác a konštrukcii v priebehu zakrývania prác,
 - zápisnice o vykonaní skúšky vodotesnosti potrubia,
 - vyhlásenia zhody a certifikáty zabudovaných materiálov,
 - stavebný denník,
 - doklad o naložení s odpadmi,
 - návody na použitie zabudovaných zariadení.
- 8.6 Neodovzdanie ktoréhokoľvek z dokladov uvedených v bode 8.5 je dôvodom na odmietnutie prevzatia Diela Objednávateľom.
- 8.7 O odovzdaní a prevzatí Diela spíše zmluvné strany preberací protokol. Preberací protokol bude obsahovať:
- základné údaje o Diele,
 - zhodnotenie akosti zhotovovaného Diela,
 - súpis zistených vád a nedorobkov,
 - lehoty na odstránenie vád a nedorobkov,
 - zoznam odovzdaných dokladov,
 - prehlásenie o odovzdaní Diela Zhotoviteľom a jeho prevzatí Objednávateľom,
 - konštatovanie, že dňom odovzdania začína plynúť záručná doba a dĺžku jej trvania,
 - prípadný termín, do ktorého je Zhotoviteľ povinný vyprázdniť stavenisko,
 - dátum,
 - podpisy oprávnených osôb.
- 8.8 V prípade výskytu vád (s výnimkou drobných vád a nedorobkov, ktoré samy osebe ani v spojení s inými nebránia a nesťažujú užívanie Diela a neznižujú jeho hodnotu) nie je Objednávateľ povinný Dielo prevziať.

9. Zodpovednosť za vady Diela a záručná doba

- 9.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo má v čase jeho odovzdania Objednávateľovi dohodnuté vlastnosti, že spĺňa všetky technické a ekonomické parametre, že Dielo bolo vykonané podľa osvedčených technológií a podľa záväzných technických noriem, v súlade s hygienickými, ekologickými, protipožiarnymi, bezpečnostnými a stavebnými predpismi. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo nemá žiadne vady.
- 9.2 Záručná doba na Dielo je 60 mesiacov. Záručná doba začína plynúť dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela.
- 9.3 Objednávateľ oznámi Zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu vadu Diela, ktoré sa objavili počas vykonávania Diela, pri odovzdaní a prevzatí Diela a počas záručnej doby.
- 9.4 Zhotoviteľ je povinný nastúpiť na odstránenie reklamovaných vád:

- do 24 hodín od ich oznámenia pri vadách brániacich užívaniu Diela alebo vadách, pri ktorých hrozí bezprostredné riziko nebezpečenstva škody na zdraví, na živote alebo na majetku,
 - do 3 pracovných dní od ich oznámenia pri ostatných vadách.
- 9.5 Zhotoviteľ je povinný odstrániť reklamované vady v lehote 5 dní od nástupu na ich odstránenie, ak je to technologicky možné, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 9.6 Vady Diela reklamované u Zhotoviteľa v záručnej dobe je Zhotoviteľ povinný odstrániť bezodplatne, pokiaľ vznikli v dôsledku porušenia povinností Zhotoviteľa alebo v dôsledku iných okolností, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ. Ak vady vznikli z iného dôvodu, Zhotoviteľ ich odstráni za úhradu.
- 9.7 V prípade, ak by odstránenie vady bolo spojené s neúmerne vysokými nákladmi a vada by nebránila užívaniu Diela, zmluvné strany sa môžu dohodnúť na primeranej zľave z ceny Diela bez odstránenia reklamovanej vady.
- 9.8 Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu odstrániť aj také vady, zodpovednosť za vznik ktorých popiera, ak ich odstránenie neznesie odklad.
- 9.9 Stavebný materiál, resp. realizované časti Diela prechádzajú do vlastníctva Objednávateľa ich zabudovaním. Tým však Objednávateľ nepreberá na seba zodpovednosť za vady zabudovaného materiálu a stavebných prác.
- 9.10 V prípade, ak Zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním vady podľa bodu 9.4 alebo neodstráni vady riadne a včas podľa bodu 9.5, má Objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 10 € za každý začatý deň omeškania. Objednávateľ má zároveň nárok na náhradu škody prevyšujúcu zmluvnú pokutu.
- 9.11 V prípade, ak Zhotoviteľ neodstraňuje oznámené vady riadne a včas, alebo ak ich Zhotoviteľ začne odstraňovať, ale neodstraňuje ich riadne, resp. Objednávateľ predpokladá, že vady nebudú odstránené riadne a včas, má Objednávateľ právo vady odstrániť sám alebo ich nechať odstrániť treťou osobou na náklady Zhotoviteľa. V takomto prípade nie je Objednávateľ viazaný cenami uvedenými vo výkaze výmer.
- 9.12 Uplatnením nárokov z väd Diela nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škody.

10. Zmluvné pokuty

- 10.1 V prípade:
- 10.1.1 nedodržania konečného termínu zhotovenia Diela,
 - 10.1.2 omeškania Zhotoviteľa s riadnym a včasným protokolárnym odovzdaním Diela,
- má Objednávateľ v každom jednotlivom prípade nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,1 % z ceny Diela za každý deň omeškania.
- 10.2 V prípade, ak Zhotoviteľ bez písomného súhlasu Objednávateľa nedodrží projekt, túto Zmluvu alebo akúkoľvek jej prílohu, použije iný stavebný materiál, iné stavebné postupy, má Objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 1.000 € za každé takéto porušenie Zmluvy.
- 10.3 V prípade porušenia povinnosti Zhotoviteľa oznámiť Objednávateľovi zmenu subdodávateľa podľa čl. 6.6 Zmluvy má Objednávateľ nárok na zaplatenie 1.000 € za každé porušenie tejto povinnosti.
- 10.4 V prípade akéhokoľvek porušenia povinnosti Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy má Objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 30 €, ak nie je ustanovená osobitná výška.
- 10.5 Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škody. Objednávateľ má nárok na náhradu škody presahujúcu výšku zmluvnej pokuty.
- 10.6 Zaplatením zmluvnej pokuty sa Zhotoviteľ nezbavuje svojej povinnosti riadne splniť svoj záväzok zo Zmluvy.

11. Odstúpenie od zmluvy

- 11.1 Objednávateľ je oprávnený od Zmluvy alebo jej časti odstúpiť v prípade, ak
- Zhotoviteľ v dôsledku platobnej neschopnosti neuhradí platby svojim subdodávateľom,

- bol na majetok Zhotoviteľa podaný návrh na vyhlásenie konkurzu, návrh na povolenie reštrukturalizácie alebo návrh na vykonanie exekúcie,
 - Zhotoviteľ nezhotovuje Dielo v požadovanej kvalite a v súlade so Zmluvou,
 - Zhotoviteľ neprevzal stavenisko, alebo mešká so začatím prác - ak ide o omeškanie viac ako 15 pracovných dní,
 - je Zhotoviteľ v omeškaní s plnením ktoréhokoľvek z termínov uvedených v harmonograme - ak ide o omeškanie viac ako 15 pracovných dní.
 - ukončenie financovania zo štrukturálnych fondov na základe kontroly
- 11.2 Zhotoviteľ môže od Zmluvy odstúpiť v prípade, ak
- je Objednávateľ v omeškaní so zaplatením ceny viac ako 60 dní po lehote splatnosti,
 - Objednávateľ neposkytuje Zhotoviteľovi požadovanú súčinnosť potrebnú na riadne a včasné vykonanie Diela ani do 60 dní po doručení písomného upozornenia Zhotoviteľa.
- 11.3 Práce a dodávky vykonané ku dňu účinnosti odstúpenia od Zmluvy sa vyúčtujú v preukázateľnom rozsahu podľa cien stanovených v Zmluve a jej prílohách.
- 11.4 Odstúpením od Zmluvy sa Zmluva zrušuje ku dňu doručenia odstúpenia od Zmluvy druhej Zmluvnej strane. Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti Zmluvných strán zo Zmluvy s výnimkou tých, ktoré zodpovedajú čiastočnému plneniu, resp. hodnote čiastočného plnenia Zmluvných strán zrealizovaných v súlade s touto Zmluvou ku dňu odoslania odstúpenia od Zmluvy. Odstúpenie od Zmluvy sa ďalej nedotýka nároku na náhradu škody vzniknutej porušením povinností niektorou zo Zmluvných strán, ani zmluvných ustanovení týkajúcich sa voľby práva alebo voľby zákona podľa ustanovenia § 262 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, riešenia sporov medzi Zmluvnými stranami a iných ustanovení, ktoré podľa prejavenej vôle strán alebo vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení Zmluvy.
- 11.5 Akýkoľvek zánik Zmluvy nemá vplyv na plnenie povinností, z ktorých obsahu a účelu vyplýva, že majú byť plnené aj po zániku Zmluvy.

12. Poistenie a ochrana zdravia pri práci

1. Poistná zmluva podľa bodu 12.1 tohto článku Zmluvy musí kryť všetky škody alebo straty vzniknuté Objednávateľovi alebo tretím osobám odo dňa začatia prác na stavenisku až do ukončenia odovzdávacieho a preberacieho konania Diela, ako aj zodpovednosť Zhotoviteľa počas záručnej doby a za stratu alebo škodu spôsobenú Zhotoviteľom počas plnenia akýchkoľvek záväzkov podľa tejto Zmluvy vrátane odstraňovania väd, ktoré sa na Diela prejavia v záručnej dobe.
2. Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady zabezpečiť Dielo proti krádeži a poškodeniu a poistiť ho proti vzniku škody v dobe plnenia zmluvy až do protokolárneho odovzdania diela a vydania právoplatného kolaudačného rozhodnutia.
3. Ak nastane akákoľvek strata alebo poškodenie Diela, alebo akejkoľvek jeho časti, materiálov alebo zariadení počas obdobia, v ktorom je Zhotoviteľ povinný sa o ne starať, a to z akýchkoľvek dôvodov, je Zhotoviteľ povinný na vlastné náklady nahradiť takúto škodu tak, aby Dielo vyhovovalo v každom ohľade ustanoveniam tejto Zmluvy.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje uzavrieť poistné zmluvy podľa tejto Zmluvy v takom znení, v zmysle ktorého budú všetky poistné plnenia, na ktoré môže v budúcnosti vzniknúť nárok, vyplatené poisťovňou v celom rozsahu priamo Objednávateľovi.
5. Zhotoviteľ je povinný odškodniť Objednávateľa za všetky škody a nároky súvisiace so stratou alebo poškodením akéhokoľvek majetku /inéno než Dielo/, súvisiace s úmrtím alebo zranením akejkoľvek osoby, ku ktorým došlo následkom výstavby a dokončenia Diela a odstraňovania väd Diela a voči všetkým nárokom na náhradu škody, súdnym konaniam, nákladom, poplatkom a výdavkom, ktoré v súvislosti s tým vzniknú.
6. Uzatvorenie poistnej zmluvy v znení zohľadňujúcom ustanovenie bodu 12.5 nezbujuje Zhotoviteľa povinnosti nahradiť Objednávateľovi celkovú škodu spôsobenú poistnou udalosťou na Diela alebo iných veciach, ak príslušná poisťovňa poskytne poistné plnenie, ktoré nekryje spôsobenú škodu vo výške preukázateľne vynaložených nákladov na

- navrátenie do pôvodného stavu Diela alebo iných vecí alebo poistné plnenie neposkytne vôbec.
7. Zhotoviteľ je povinný na požiadanie Objednávateľa predložiť Objednávateľovi platné poistné zmluvy podľa tejto Zmluvy a potvrdenky o platbách poistného. V prípade, ak Zhotoviteľ v stanovenom termíne poistné zmluvy nepredloží, Objednávateľ je oprávnený od Zmluvy odstúpiť
 8. Ak Zhotoviteľ poruší povinnosť dohodnúť a udržiavať v platnosti akékoľvek poistenie požadované touto Zmluvou alebo nepredloží Objednávateľovi doklad o poistení podľa tejto Zmluvy, Zhotoviteľ je povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1.000,- € za každé jednotlivé porušenie; nárok na náhradu škody Objednávateľa a právo odstúpiť od Zmluvy tým nie sú dotknuté.
 9. Ak Zhotoviteľ nedodrží podmienky stanovené poistnými zmluvami uzatvorenými v súlade s touto Zmluvou, musí odškodniť Objednávateľa za všetky škody a nároky, ktoré mu vzniknú následkom nedodržania týchto podmienok.
 10. Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci (ďalej aj „BOZP“):
 1. Zhotoviteľ sa zaväzuje:
 - dodržiavať bezpečnostné, hygienické, požiarne a ekologické predpisy na pracovisku,
 - vybaviť seba a svojich pracovníkov osobnými ochrannými prostriedkami podľa profesií, činností a rizík na pracovisku Objednávateľa,
 - minimalizovať negatívne vplyvy stavebnej činnosti na okolie stavby najmä hlučnosť, prašnosť, emisie a imisie exhalátov zo spaľovacích motorov.
 2. Zhotoviteľ je povinný upozorniť Objednávateľa na všetky okolnosti, ktoré by mohli viesť pri jeho činnosti na pracovisku k ohrozeniu života a zdravia pracovníkov Objednávateľa alebo ďalších osôb, a ktoré by pri jeho činnosti mohli viesť k ohrozeniu prevádzky alebo bezpečnostného stavu technických zariadení a objektov.
 3. Zhotoviteľ si je vedomý, že podľa ustanovenia § 421a Občianskeho zákonníka, zodpovedá aj za škodu spôsobenú okolnosťami, ktoré majú pôvod v povahe prístroja alebo inej veci, ktorá bola použitá pri plnení záväzku a tejto zodpovednosti sa nemôže zbaviť.
 4. Osoby vykonávajúce stavebný dozor sú povinné a oprávnené dozerať na dodržiavanie predpisov o bezpečnosti pri práci, o požiarnej ochrane, predpisov o ochrane životného prostredia a žiadať Zhotoviteľa o odstránenie zistených nedostatkov.
 11. Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za dodržiavanie pracovnoprávných predpisov a s nimi súvisiacich predpisov, najmä Zákonníka práce, zákona o zamestnanosti a právnych predpisov upravujúcich zamestnávanie cudzincov a osôb bez štátnej príslušnosti.

13. Riešenie sporov

- 13.1 Spory zmluvných strán neopravňujú Zhotoviteľa zastaviť práce.
- 13.2 Pri rôznosti názorov na vlastnosti hmôt a stavebných dielcov, pre ktoré platia všeobecné záväzné skúšobné postupy a o prípustnosti a spoľahlivosti prístrojov, ktoré sa použili pri skúškach, prípadne metód, môže si každá strana dať vykonať materiálno-technické preskúšanie štátnym alebo štátom uznávaným skúšobným miestom pre skúšky materiálov. Výsledky týchto skúšok sú záväzné. Náklady na skúšky znáša strana, ktorá spor prehrala.
- 13.3 V prípade sporných vecí, ktoré nebude možné riešiť dohodou zmluvných strán, požiadajú jedna zo zmluvných strán o rozhodnutie súd.
- 13.4 Zmluvný vzťah sa bude riadiť právnym poriadkom platným na území SR. Spory bude rozhodovať príslušný súd SR a to v jazyku slovenskom. Záväzný je slovenský výklad dokumentov a zmluvy.

14. Záverečné ustanovenia

- 14.1 Jednotlivé ustanovenia Zmluvy môžu byť menené, dopĺňané, resp. zrušené iba písomnou formou po dohode zmluvných strán v dodatku, ktorý bude tvoriť neoddeliteľnú súčasť zmluvy.
- 14.2 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu štatutárnymi zástupcami oboch Zmluvných strán a účinnosť, vzhľadom na zdroj financovania realizácie Diela, dňom nasledujúcim po dni kumulatívneho splnenia všetkých nasledovných podmienok:
- táto Zmluva je v súlade so zákonom zverejnená,
 - došlo k právoplatnému schváleniu Verejného obstarávania v rámci jeho administratívnej kontroly vykonanej Riadiacim orgánom/Sprostredkovateľským orgánom,
 - nastala účinnosť zmluvy uzavretej medzi Objednávateľom a Riadiacim orgánom/Sprostredkovateľským orgánom o poskytnutí nenávratného finančného príspevku (NFP) na realizáciu Diela podľa tejto Zmluvy (ďalej len „Zmluva o NFP“), pričom v prípade poskytnutia len čiastočného NFP alebo NFP len na určitý rozsah Diela v zmysle účinnej Zmluvy o NFP táto Zmluva nadobudne účinnosť len vo vzťahu k tomu rozsahu Diela, ktorý rozsah vyplýva zo Zmluvy o NFP, ak tento rozsah je riadne oddeliteľný od celého rozsahu Diela, inak zmluva nenadobudne účinnosť, ak sa zmluvné strany nedohodnú písomne inak. Obe Zmluvné strany sú oprávnené od tejto Zmluvy odstúpiť v prípade, že dôjde k neschváleniu Verejného obstarávania v rámci jeho administratívnej kontroly vykonanej Riadiacim orgánom/Sprostredkovateľským orgánom s konečnou platnosťou
- 14.3 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s dodávaným tovarom, službami a stavebnými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditú a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Objednávateľ je oprávnený bez akýchkoľvek sankcií odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, kedy ešte nedošlo k plneniu z tejto zmluvy a výsledky administratívnej finančnej kontroly Poskytovateľa neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z obstarávania tovarov, služieb, stavebných prác alebo iných postupov a okolnosti vylučujúce zodpovednosť podľa § 374 Obchodného zákonníka vylučujú nárok na zmluvnú pokutu.
- 14.4 Ostatné právne vzťahy, výslovne Zmluvou neupravené, sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a všeobecne záväzných právnych predpisov SR, Zmluvou o poskytnutí nenávratného finančného príspevku a Všeobecnými zmluvnými podmienkami k tejto Zmluve.
- 14.5 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva si ponecháva Objednávateľ a dva Zhotoviteľ.
- 14.6 Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú prílohy:
Príloha č. 1 – Projektová dokumentácia (CD)
Príloha č. 2 – Rozpočet – ocenený výkaz výmer
Príloha č. 3 – Harmonogram prác
Príloha č. 4 – Zoznam všetkých známych subdodávateľov
Príloha č. 5 – Poistná zmluva
- 14.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah Zmluvy im je známy, plne s ním súhlasia, a preto Zmluvu na znak bezvýhradného súhlasu s celým jej textom podpisujú.

V Mníchovej Lehote, dňa 10.7.2020

Objednávateľ
Mgr. Jozef Kováč
starosta obce

V Prievidzi, dňa 07.05.2020

STROJSTAV s
Lipo 3
971 002A
732 58
IČO: 461862016702

Zhotoviteľ
Ing. Peter Červeňanský
konateľ spoločnosti

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód:

Stavba: Revitalizácia a rozšírenie kapacity MŠ Mníchova Lehota

JKSO:

Miesto: Mníchova Lehota

KS:

Dátum:

Objednávateľ:

Obec Mníchova Lehota

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

STROJSTAV spol. s r.o. Prievidza

IČO:

31573258

IČ DPH:

SK2020467020

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

50 313,90

DPH základná
znižená

Sadzba dane
20,00%
20,00%

Základ dane
0,00
50 313,90

Výška dane
0,00
10 062,78

Cena s DPH

v EUR

60 376,68

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

STROJSTAV spol. s r.o.

Lipová 13

971 01 Prievidza

IČO: 31573258

IČ DPH: SK2020467020

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód:

Stavba: Revitalizácia a rozšírenie kapacity MŠ Mnichova Lehota

Miesto: Mnichova Lehota

Dátum:

Objednávateľ: Obec Mnichova Lehota

Projektant:

Zhotoviteľ: STROJSTAV spol. s r.o. Prievidza

Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH (EUR)	Cena s DPH (EUR)
Náklady z rozpočtov		50 313,90	60 376,68
	1 - Zateplenie prízemí , výmena otvorov	50 313,90	60 376,68

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Revitalizácia a rozšírenie kapacity MŠ Mnichova Lehota

Objekt:

1 - Zateplenie prízemí , výmena otvorov

JKSO:

Miesto:

Mnichova Lehota

KS:

Dátum:

Objednávateľ:

Obec Mnichova Lehota

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

STROJSTAV spol. s r.o. Prievidza

IČO:

31573258

IČ DPH:

SK2020467020

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

50 313,90

DPH základná
znižovaná

Základ dane

0,00

50 313,90

Sadzba dane

20,00%

20,00%

Výška dane

0,00

10 062,78

Cena s DPH

v EUR

60 376,68

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

STROJSTAV

Li...
971... P...
EVIDZA
315 732 58
DPH: SK2020467020

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Revitalizácia a rozšírenie kapacity MŠ Mnichova Lehota

Objekt:

1 - Zateplenie prízemí , výmena otvorov

Miesto:

Mnichova Lehota

Dátum:

Objednávateľ:

Obec Mnichova Lehota

Projektant:

Zhotoviteľ:

STROJSTAV spol. s r.o. Prievidza

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom (EUR)

Náklady z rozpočtu

50 313,90

HSV - Práce a dodávky HSV

15 294,28

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

15 286,13

99 - Presun hmôt HSV

8,15

PSV - Práce a dodávky PSV

35 019,62

731 - Ústredné kúrenie, kotolne

26 310,59

764 - Konštrukcie klampiarske

189,46

767 - Konštrukcie doplnkové kovové

8 519,57

ROZPOČET

Stavba:

Revitalizácia a rozšírenie kapacity MŠ Mníchova Lehota

Objekt:

1 - Zateplenie prízemí , výmena otvorov

Miesto:

Mníchova Lehota

Dátum:

Objednávateľ:

Obec Mníchova Lehota

Projektant:

Zhotoviteľ:

STROJSTAV spol. s r.o. Prievidza

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							50 313,90
D	HSV		Práce a dodávky HSV				15 294,28
D	6		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				15 286,13
1	K	622462522	Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová mozaiková Price Color Multigrutz MP - BASF zrnitosť 1,8mm	m2	60,492	15,21	920,08
2	K	6224642311	Vonkajšia omietka stien BASF šľachtená, silikónová, zatieraná hr. 1,5 mm S1030-Y20R	m2	304,205	8,78	2 670,92
3	K	6224661111	Príprava podkladu, prednástrek ,pod omietky	m2	364,697	4,92	1 794,31
4	K	6252513105	vonk stien miešanie strojne nanášanie rične hr 2 mm Kontaktný zatepľovací systém hr. 150 mm BAUMIT - štandardná riešenia (FPS-F) leniace kotvu	m2	336,648	25,17	8 473,43
5	K	625251322	Kontaktný zatepľovací systém ostenia hr. 20 mm BAUMIT - štandardná riešenia (FPS-F)	m2	28,050	13,83	387,93
6	K	641941521.1	Osadenie plastového okenného rámu, plochy 1-4,5m2 s montážnou niu penou	ks	22,000	12,79	281,38
7	K	642942222.41	Osadenie plastového dverového rámu plochy otvoru do 4,5 m2 s montážnou niu penou	ks	1,000	23,09	23,09
8	K	6489514111	Osadenie parapetných dosiek drevených na akúkoľvek cementovú maltu š. 300 mm	m	38,100	4,45	169,55
9	M	6119000400	Parapetná doska vlnkovzdómá DTD vrchná vrstva: CPI laminát SPRFI A 0 7 mm R=300 mm	m	38,862	14,55	565,44
D	99		Presun hmôt HSV				8,15
10	K	998011002	Presun hmôt pre budovy JKSO 801, 803,812,zvislá konštr z tehál tvárnic z kovu výšku do 12 m	t	6,684	1,22	8,15
D	PSV		Práce a dodávky PSV				35 019,62
D	731		Ústredné kúrenie, kotolne				26 310,59
11	K	731.01	Vykurovanie	kpl	1,000	26 310,59	26 310,59
D	764		Konštrukcie klampiarske				189,46
12	K	764410340	Oplechovanie parapetov z hliníkového Al plechu vrátane rohov rš 250 mm	m	38,100	4,88	185,93
13	K	998764202	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšku nad 6 do 12 m	%	1,859	1,90	3,53
D	767		Konštrukcie doplnkové kovové				8 519,57
14	K	7676429.03	Montáž dverí plastových vchodových , so zasklením 1500 x 2400 mm	ks	1,000	139,05	139,05
15	M	61141249.3	Plastové vchodové dvere otváracé, zasklené 1500 x 2400 mm - n11	ks	1,000	675,57	675,57
16	K	767640.01	Montáž okna plastového jednodielneho so zasklením 1200 x 600 mm	ks	1,000	19,07	19,07
17	M	611411040.1	Plastové okno jednokrídlové otváraco-sklopné , s mikrovent., izol.3-sklo , 6-komorové , 1200 x 600 mm - n2	ks	1,000	85,29	85,29
18	K	767640.04	Montáž okna plastového jednodielneho so zasklením 1200 x 1500 mm	ks	2,000	42,35	84,70
19	M	611411040.4	Plastové okno jednokrídlové otváraco-sklopné , s mikrovent., izol.3-sklo , 6-komorové , 1200 x 1500 mm - n5	ks	2,000	191,38	382,76
20	K	767640.05	Montáž okna plastového dvojdielneho so zasklením 1500 x 1500 mm	ks	9,000	52,55	472,95
21	M	611411040.5	Plastové okno dvojkridlové otváraco-sklopné , s mikrovent., izol.3-sklo , 6-komorové , 1500 x 1500 mm - n1	ks	9,000	216,02	1 944,18
22	K	7676401.07	Montáž okna plastového trojdielneho so zasklením 2100 x 1800 mm	ks	6,000	88,64	531,84
23	M	611411040.7	Plastové okno trojkridlové otváraco-sklopné , s mikrovent., izol.3-sklo , 6-komorové , 2100 x 1800 mm - n0	ks	6,000	425,83	2 554,98
24	K	7676401.08	Montáž okna plastového trojdielneho so zasklením 2100 x 1500 mm	ks	4,000	73,34	293,36
25	M	611411040.8	Plastové okno trojkridlové otváraco-sklopné , s mikrovent., izol.3-sklo , 6-komorové , 2100 x 1500 mm - n7	ks	4,000	310,78	1 243,12

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
26	K	998767202	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	84,269	1,10	92,70

Revitalizácia MŠ Mníchova Lehota 1.NP
1.5 Vykurovanie

		DODÁVKA		MONTÁŽ		
		jedn. cena	spolu	jedn. cena	spolu	
<u>kondenzačný kotol Vaillant VU 356/5-5 ecoTEC plus</u> 6,4 - 35,0 kW (UK, 80/60°C) 6,4 - 38,0 kW (príprava TV) plynová armatúra ELGA vysokoučinné čerpadlo triedy A zabudovaná expanzná nádoba 10 ltr elektronika s diagnostikou	súb	1	2 400,00 €	2 400,00 €	700,00 €	700,00 €
<u>kotlový kaskádový modul VR32</u>		1	985,00 €	985,00 €	6,15 €	6,15 €
<u>čerpadlová skupina Vaillant VDM 10</u> priama, vybavená vysokouč. HE čerpadlom triedy A vrátane teplomerov, kohútov a izolácie		1	404,00 €	404,00 €	14,20 €	14,20 €
<u>rozdeľovač pre 3 okruhy Vaillant 307597</u> vrátane konzol a izolácie		1	588,00 €	588,00 €	11,14 €	11,14 €
<u>Odvod spalin 60/100 Vaillant</u> <u>zvislý kondenzačný dymovod - strešný nástavec</u>	súb	1	61,00 €	61,00 €	10,00 €	10,00 €
<u>kondenzačný dymovod - predĺženie 1,0</u>	súb	1	24,00 €	24,00 €	1,00 €	1,00 €
<u>strešná prechodka pre plochú strechu</u>	súb	1	34,00 €	34,00 €	7,30 €	7,30 €
<u>vykurovacie teleso KORADO RADIK ventil-kompakt</u> so spodným pripojením zabudovaným termostatickým ventilom s prednastavením						
11 VK - 600 x 400	ks	1	50,40 €	50,40 €	50,00 €	50,00 €
11 VK - 600 x 600	ks	1	58,40 €	58,40 €	50,00 €	50,00 €
11 VK - 600 x 1200	ks	4	81,60 €	326,40 €	50,00 €	200,00 €
11 VK - 600 x 1600	ks	10	98,40 €	984,00 €	50,00 €	500,00 €
11 VK - 900 x 600	ks	1	80,80 €	80,80 €	50,00 €	50,00 €
11 VK - 900 x 700	ks	1	85,60 €	85,60 €	50,00 €	50,00 €
21 VK - 600 x 1200	ks	2	81,60 €	163,20 €	50,00 €	100,00 €
21 VK - 900 x 1000	ks	1	107,20 €	107,20 €	50,00 €	50,00 €
22 VK - 600 x 1400	ks	1	106,40 €	106,40 €	50,00 €	50,00 €
<u>radiátorová spojka "H" pre ventil-kompakt</u> uzatváratelná vrátane adaptérov na Cu trubky	ks	22	12,50 €	275,00 €	1,30 €	28,60 €
<u>držiak telesa KORADO RADIK</u>	pár	22	1,00 €	22,00 €	0,50 €	11,00 €
<u>vykurovacie teleso KORADO RADIK klasik</u> so bočným pripojením						
11 K - 900 x 600	ks	2	78,40 €	156,80 €	50,00 €	100,00 €
21 K - 900 x 800	ks	1	88,80 €	88,80 €	50,00 €	50,00 €
21 K - 900 x 1200	ks	1	120,80 €	120,80 €	50,00 €	50,00 €
<u>držiak telesa KORADO RADIK</u>	pár	4	1,00 €	4,00 €	0,50 €	2,00 €
<u>vykurovacie teleso KORADO KORALUX Linear Classic</u> rebríkové KL 750.1830	ks	1	82,00 €	82,00 €	5,00 €	5,00 €
<u>držiak telesa KORADO Koralux</u>	pár	1	1,00 €	1,00 €	0,50 €	0,50 €
<u>tlakové skúšky telies</u>	ks	37			3,00 €	111,00 €
<u>termostatická hlavica</u>	súb	37	6,50 €	240,50 €	3,00 €	111,00 €
<u>demontáže pôvodných vykurovacích telies L.NP</u> odvoz do šrotu	súb	1	600,00 €	600,00 €	50,00 €	50,00 €
<u>demontáže existujúcich rozvodov L.NP</u>	súb	1	650,00 €	650,00 €	50,00 €	50,00 €

Revitalizácia MŠ Mnichova Lehota 1.NP
1.5 Vykurovanie

odvoz do šrotu							
<u>termostatický ventil priamy 1/2"</u> s prednastavením	ks	5	7,50 €	37,50 €	37,50 €	187,50 €	
<u>radiátorová spojka priama 1/2"</u> bez prednastavenia, uzatvárateľná	ks	5	4,00 €	20,00 €	1,30 €	6,50 €	
<u>potrubie vyhotovené z Cu rúr</u> vrátane tvaroviek, prechodov, závesov a uložení spájané lisovaním alebo spájkovaním vrátane izolácií podľa Vyhl. 282/2012 Z.z.							
15x1,0	m	250	19,10 €	4 775,00 €	2,57 €	642,50 €	
18x1,0	m	26	23,00 €	598,00 €	2,57 €	66,82 €	
22x1,0	m	30	28,30 €	849,00 €	2,57 €	77,10 €	
28x1,0	m	60	37,10 €	2 226,00 €	2,57 €	154,20 €	
35x1,5	m	35	71,40 €	2 499,00 €	2,57 €	89,95 €	
42x1,5	m	13	93,30 €	1 212,90 €	2,57 €	33,41 €	
tlakové skúšky potrubí	m	414			0,50 €	207,00 €	
preplach potrubí	m	414			0,50 €	207,00 €	
drobné armatúry potrubných rozvodov - odvzdušňovacie ventily, vypúšťacia kohúty - závesy a držiaky potrubí	súb	1	1 000,00 €	1 000,00 €	3,02 €	3,02 €	
vykurovacie skúška	súb	1			150,00 €	150,00 €	
revízie, spustenie kotlov, regulácie	súb	1			150,00 €	150,00 €	
Dodávka bez DPH				21 916,70 €			
Montáž bez DPH						4 393,89 €	
Dodávka a montáž bez DPH						26 310,59 €	



ČESTNÉ VYHLÁSENIE

Ja, dolu podpísaný **Ing. Peter Červeňanský**, ako štatutárny zástupca uchádzača **STROJSTAV spol. s r. o.**, so sídlom Lipová 13, 971 01 Prievidza, IČO 31 573 258 pri predkladaní ponuky vo verejnom obstarávaní na zhotovenie stavby: „**Revitalizácia a rozšírenie kapacity MŠ Mníchova Lehota**“ týmto

čestne vyhlasujem,

že pri realizácii stavebných prác nebudeme využívať žiadnych subdodávateľov.

STROJSTAV spol. s r.o.
Lipová 13
971 01 PRIEVIDZA
IČO: 315 73 258
IČ DPH: SK2020467020

Ing. Peter Červeňanský
konateľ spoločnosti

Kooperativa

VIENNA INSURANCE GROUP

NÁVRH POISTNEJ ZMLUVY PRE POISTENIE ZODPOVEDNOSTI ZA ŠKODU PRÁVNICKÝCH OSÔB
A PODNIKAJÚCICH FYZICKÝCH OSÔB

MVA VERZIA 2

Císlo návrhu PZ: 4439000081	Císlo PZ:
Získateľ: 2500790618	Vinkulácia: <input type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie

POISTITEĽ

KOOPERATIVA poisťovňa, a.s. Vienna Insurance Group, Štefanovičova 4, 816 23 Bratislava
IČO: 00 585 441, DIČ: 2020527300, IČ DPH: SK7020000746 vložka 79/B, Spoločnosť je členom skupiny pre DPH,
Registrácia: Obchodný register Okresného súdu BA I, Odd: Sa,
POISTNÍK / POISTENÝ

Titul, priezvisko/ firma STROJSTAV, s. r. o.	Meno	Štátna príslušnosť	SR
<input checked="" type="checkbox"/> IČO <input type="checkbox"/> Rodné číslo 31573258	E-mail	Telefón	
Adresa - ulica, č.d. Lipová 474/13	Obec Prievidza	PSČ 97101	
Korešpondenčná adresa - ulica, č.d.	Obec	PSČ	
Peňažný ústav	číslo účtu		

POISTENÝ (vypĺňa sa iba ak je iný ako poistník)

Titul, priezvisko/ firma	Meno	Štátna príslušnosť	
<input type="checkbox"/> IČO <input type="checkbox"/> Rodné číslo	E-mail	Telefón	
Adresa - ulica, č.d.	Obec	PSČ	

VŠEOBECNÉ ÚDAJE O ZMLUVE

Začiatok poistenia	1.11.2019	Koniec poistenia		na dobu neurčitú	<input checked="" type="checkbox"/>	Od začiatku tohto poistenia sa ruší poisťná zmluva č.:
Periodicita platenia poisťného	<input checked="" type="checkbox"/> ročne <input type="checkbox"/> štvrtročne <input type="checkbox"/> polročne <input type="checkbox"/> jednorazovo	Druh platby	<input checked="" type="checkbox"/> PZ poštový peňažný poukaz <input type="checkbox"/> KN bezhotovostne bez avíza <input type="checkbox"/> KZ bezhotovostne a avízo <input type="checkbox"/> IU, IS inkaso z účtu platiteľa			

Poznámka: Inkaso z účtu platiteľa IS - SLSP, a.s. IU - Uni Credit Banka, a.s.

DRUH ČINNOSTI - KLASIFIKÁCIA KLIANTA	ZODPOVEDNOSŤ	všeobecná	výrobok
	kód:	5003	

POISTENIE ZODPOVEDNOSTI ZA ŠKODU

Podnikateľ - obrát v EUR	2 500 000,00	Najvyššia možná škoda	stavebná činnosť
Zvláštny subjekt - počet ziačok, lôžok, ľudí		Uzemná platnosť:	SR

Všeobecná zodpovednosť za škodu (VZ)	V EUR		Kontingenty (K)		Roková suma VZ v EUR
	Limit plnenia	Spolučasť	Základné poisťné	Uzemia (K2)	
	2 500 000	10% min. 170€			3 429,65
Vada výrobku (VV) <input type="checkbox"/>	Prípoistenie VV sa dojednáva na spoločný I.P. a s rovnakou spolučasťou ako VZ			K za VV:	
Jednorázové akcie <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> do 3 dní <input type="checkbox"/> nad 3 dní	<input type="checkbox"/> do 500 návštevníkov <input type="checkbox"/> do 3000 návštevníkov	<input type="checkbox"/> nad 3000 návštevníkov		

PRÍPOISTENIE ZODPOVEDNOSTI

Predmet poistenia + poisťné riziko	Sublimit plnenia	Sadzba	Spolučasť	Roková suma VZ v EUR
Cudzie veci prevzaté + vnesené <input type="checkbox"/> bez MV <input type="checkbox"/> s MV				
Regresy sociálnej a zdravotných poisťovní				
Cudzie veci prenajaté, požičané, užívané				
Poistením nie sú kryté činnosti:				
Zvláštne údaje a dojednania:				

Vysvetlivky: LP=limit plnenia; PZ=poisťná zmluva; MV=motorové vozidlá

SUČET ROČNÉHO POISTNÉHO							
CROSS SELLING	PZ 1.č.	PZ 2.č.	PZ 3.č.	Koef. OS	Koef. Krátkodob. náhlenia	Koef. UNP	POISTNÉ SPOLU (ročná/leťadobrázova)
							0,8
Poistné je splátné v termínoch:		1. splátka 17.8.	2. splátka	3. splátka	4. splátka	SPLÁTKA POISTNÉHO: 2 743,72	
Variabilný symbol:		Konštantný symbol: 3558					
BANKA		číslo účtu		IBAN účtu		SWIFT / BIC kód	
Slovenská sporiteľňa, a.s.		175126457 / 0900		SK25 0900 0000 0001 75126457		GIBASKBX	
UniCredit Bank Slovakia, a.s.		1029706001 / 1111		SK29 1111 0000 0010 29706001		UNCRSKBX	

Pre toto poistenie platia príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka, označené Všeobecné poistné podmienky (VPP), Osobitné poistné podmienky OPP, Zmluvné dojednania (ZD). Súčasťou PZ sú aj prílohy č.:

VPP MP 106	<input checked="" type="checkbox"/>	VPP ZP 606	<input checked="" type="checkbox"/>	OPP ZVV 656	<input type="checkbox"/>	OPP OV 206 + ZD SZ-3	<input type="checkbox"/>	ZD S	<input type="checkbox"/>
všeobecná časť		všeobecná zodpovednosť		zodpovednosť za vadu výrobku		odcudzenie, vandalizmus		zodpovednosť školy	

Poistník/poistený zároveň svojím podpisom potvrdzuje, že príslušné VPP, OPP, ZD a OZD sú k tejto poistnej zmluve pripojené a ich prevzal.

Poistený /poistník/ svojím podpisom potvrdzuje, že na všetky otázky odpovedal pravdivo a úplne, že všetky údaje uvedené na poistnej zmluve zodpovedajú skutočnosti a zaväzuje sa oznámiť poisťovni všetky zmeny údajov v poistnej zmluve, ku ktorým dôjde v dobe trvania poistenia.

Poistník podpisom poistnej zmluvy dáva s ú h l a s na spracovanie osobných údajov v informačnom systéme poisťovateľa na účely priameho marketingu poisťovateľa (najmä informácie o novinkách, akciách a zľavách, ako aj o súťažach, poistných produktoch a poskytovaných online službách a pod.) po dobu trvania poistného vzťahu.

ANO NIE

Poistník/poistený v súlade s § 12 ods. 2 zákona č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 84/2014 Z.z. dáva svoj s ú h l a s, aby osobné údaje získané touto poistnou zmluvou a v rozsahu tejto poistnej zmluvy poskytol poisťovateľ iným právnickým a fyzickým osobám podnikajúcim v poradenskej a/alebo sprostredkovateľskej činnosti v oblasti poisťovníctva, ostatným subjektom a združeniam týchto subjektov podnikajúcim v poisťovníctve, zmluvným partnerom poisťovne (zoznam zmluvných partnerov je uverejnený na www.kooperativa.sk), iným oprávneným subjektom, do iných členských štátov EÚ, v prípade ak to bude nevyhnutné na zabezpečenie výkonu práv a plnenie povinností z tejto poistnej zmluvy. Poistník prehlasuje, že mu boli vopred poskytnuté údaje v zmysle § 15 zákona č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a bol ako dotknutá osoba poučený o svojich právach uvedených v § 28 zákona č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Zároveň berie na vedomie, že text poučenia je možné nájsť aj na webovej stránke poisťovateľa.

STROJSTAV spol. s r.o.
Lipová 13
971 01 PŘEVLIDZA
IČO: 315 732 58
IČ-DPH: SK2020467020

Kooperativa

VIENNA INSURANCE GROUP
COOP VITA Aseuriteho, a.s. Vienna Insurance Group (Z)
SEKURITÄT ERDY - Právnicko-účetní
Právnicko-účetní, a.s. Právnicko-účetní

V , dňa

podpis poistníka

podpis zástupcu poisťovne

Zvláštne dojednania k PZ číslo: 4439000081/6586459181

- 1.) Odchylné od VPP ZP 606, Čl. IX, ods. 1 je hornou hranicou plnenia za všetky poistné udalosti vzniknuté v jednom poistnom období dojednaná výška poistnej sumy (limitu plnenia) 2 500 000€.

Podpis poistníka:

STROJSTAV spol. s r.o.
Lipová 13
971 01 PŘEVIŠŤA
IČO: 315 732 58
ID DI: SK2020467020

Podpis poisťovne:

